

OF KAYMAKAMLIĞINDAN (MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ) İLAN
OF KAYMAKAMLIĞINCA (MİLLİ EMLAK ŞEFLİĞİ) SATIŞI YAPILACAK 1 ADET TAŞINMAZA AIT İLAN METNİ

Sıra	Taşınmaz No	İli	İlçesi	Mah.	Mevkii	Pafta	Ada	Parsel	Yüzölçümü (m ²)	Hazine Hissesi	Cinsi	İmar Durumu	Tahmini Satış Bedeli (TL)	Geçerli Teminat % 30 (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	61130104164	Trabzon	Of	Pınaraltı			1543	70	1.449,50	Tam	Ham Toprak	İmarsız	174.000,00 TL	52.200,00 TL	05.11.2021	11:00

- 1-) İlçemiz sınırları içerisinde bulunan ve yukarıda bilgileri yer alan taşınmazın (1 Adet) satış ihalesi, 05.11.2021 tarihinde belirtilen saatte 2886 Sayılı Kanunun 45.Maddesi uyarınca Açık Teklif Usulü ile Kaymakamlığımız Milli Emlak Şefliği odasında yapılacaktır.
- 2-) Şartname ve ekleri ihale gününe kadar mesai saatleri içerisinde Kaymakamlığımızda (Milli Emlak Şefliği) ücretsiz olarak görülebilir.
- 3-) İsteklilerin, her taşınmaz ihale dosyası için ayrı olmak üzere belirtilen ihale günü ve ihale saatine kadar geçici teminat makbuzu veya teminat mektubu ile gerçek kişilerin T.C. Kimlik Numarası, tüzel kişilerin ise Vergi kimlik Numarası ile komisyon müraacaat emelleri gerekmektedir.
- 4-) Başka şahıs adına ihaleye katılacakların noter tasdikli vekaletnameyi, özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir noterlikçe tasdik edilmiş imza sirkülerini veya vekaletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri şarttır.
- 5-) Posta ile yapılacak müracaatlarda teklifin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 37. maddesine uygun olarak hazırlanması ve teklifin ihale saatinden önce Komisyon ulaştırılması şarttır. Postada meydana gelecek gecikmelerden dolayı idare ve Komisyon herhangi bir sorumluluk kabul etmez.
- 6-) İhale Komisyonu ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.
- 7-) Bakanlığımızın 25.02.2021 tarihli ve 970974 sayılı sayıları gereği, Hazine Mülikiyetindeki taşınmazların satış bedeli üzerinden döner sermaye işlem bedeli (5 milyon TL'ye kadar olan kısım için % 1 (yüzde bir)5 milyon TL'den 10 milyon TL'ye kadar olan kısım için % 0,5 (binde beş) ve 10 milyon TL'yi aşan kısım için % 0,25 (onbinde yirmibeş) oranında alınacaktır.
- 8-) İhale İlanları aşağıda belirtilen internet sitelerinin ilgili bölümlerinde görülebilir:

Of Kaymakamlığı <http://www.of.gov.tr>, Milli Emlak Genel Müdürlüğü <http://www.milliemlak.gov.tr>


Ferhat TANRIVERDI
Milli Emlak Şefi